

Dodatok č. 6

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 uzatvorenej dňa 05.12.2003

- Prenajímateľ:** Mesto Poprad
zastúpené Ing. Jozefom Švagerkom, primátorom mesta Poprad
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 42 Poprad
IČO: 00 326 470
DIČ: 2021031144
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Poprad
IBAN: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
(ďalej len "prenajímateľ")
- Nájomca:** Podtatranská knižnica v Poprade
zastúpený riaditeľkou Mgr. Annou Balejovou
Sídlo: Podtatranská 1548/1, 058 01 Poprad
IČO: 37 781 189
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN:SK54 8180 0000 0070 0051 9664
Zriaďovacia listina vydaná Prešovským samosprávnym krajom
v Prešove dňa 1. apríla 2002, č. 2002/000153/14
(ďalej len "nájomca")

Zmluvné strany sa dohodli na tomto dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003, ktorým sa v zmluve z dôvodu zmeny výšky zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov mení v **Článku 5** bod 2 a ktorým sa mení **Článok 6** nasledovne:

Článok 5

Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov

2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním nebytových priestorov predstavujú čiastku 3 876,- € za jeden rok.

Článok 6

Splatnosť nájomného a služieb a spôsob platenia

1. Nájomné sa platí ročne na účet prenajímateľa a je splatné v mesiaci júl na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 1,- €.
2. Úhrady zálohových platieb za služby spojené s užívaním a prevádzkou nebytových priestorov sa platia mesačne na účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry, splatnej vždy do 14 kalendárnych dní od dátumu vystavenia faktúry v čiastke 323,- €.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 070/26/07 zo dňa 05.12.2003.

Ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestoroch neupravené týmto dodatkom zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca priestoru.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Prenajímateľ a nájomca prehlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich vážnej a slobodnej vôle, ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená, ustanovenia dodatku sú pre nich zrozumiteľné a určité, neuzavreli ho v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok alebo v omyle, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

Poprad 14.06.2015

Poprad 24.6.2015

Mesto Poprad

Podtatranská knižnica v Poprade



Ing. Jozef Švagerko
primátor mesta

Mgr. Anna Balejová
riaditeľka

Dátum zverejnenia

zmluvy 17. 2015

Dátum účinnosti

zmluvy 27. 2015

Špecifikácia pronajatých nebytových priestorov, nájomného a služieb
 za užívanie nebytových priestorov
 NZ č: 070/2607
 Námestie Podtatranská križnica v Poprade
 IČO: 37 781 192

| P.č. | Špecifická nebytových priestorov | Pronajaté plocha m ² | Výška koef. | Prípoč. vykurov. nájom m ² m ³ | Sadzba na nájom m ² | Ročný predpis nájomné (€) |
|------------------|--|------------------------------------|-------------|--|-----------------------------------|---------------------------------|
| 1 | Klbišnica | 158,73 | | | | |
| 2 | Pomocné priestory | 41,33 | | | | |
| 3 | Spoločné priestory | 81,13 | | | | |
| Prorajatá plocha | | 281,19 | | | | |
| Ročné najomné | | | | 0,00 | | 1,00 |

Najomné vo výške 1,- €/rok a prorajatý priestor súhlasí s úlohou zmlouvy č. 10/2008
 Úč. B-108 (J) Mostakóno zastupiteľstva mesta Poprad zo dňa 28.09.2008

| Prípís zálohovej platby za služby | Zálohová platba v € | |
|--|---------------------|-----------------|
| | Mesačná | Ročná |
| a) náklady na kúrenie | 290,00 | 3 480,00 |
| b) náklady na studenú vodu | 7,00 | 84,00 |
| c) náklady na studenú vodu | 4,00 | 48,00 |
| d) náklady na elektrickú energiu | 5,00 | 60,00 |
| e) náklady na údržbu spoločných priestorov | 17,00 | 204,00 |
| Ročný predpis | | 3 876,00 |
| Mesačný predpis | 323,00 | |

| | |
|----------|--------|
| služby | 323,00 |
| zálohová | 323,00 |